

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nagykanizsai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_71174624				
Postai cím:							
Város:	Nagykanizsa	NUTS-kód:	HU223	Postai irányítószám:	8800	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Erzsébet Tér 20						
Kapcsolattartó személy:	Bene		Gábor				
E-mail:	bene.gabor@nagykanizsa.hu	Telefon:	+06 203364125	Fax:	+06 203364125		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.nagykanizsa.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	Juharos Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_50531392				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1053	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Vámház Krt 8						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Juharos	Róbert				
E-mail:	juharos.kozbeszerzes@gmail.com	Telefon:	+361 7838364	Fax:	+361 7838364		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.juharos.eu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység:	Egyéb tevékenység
Egyéb tevékenység:	Általános közigazgatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Bölcsődefejlesztés Nagykanizsán - 2 részben

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

1. rész: Rózsa Bölcsőde korszerűsítése, ellátandó feladatok: épületenergetikai korszerűsítés, akadálymentesség tétel, belső terek megújítása, részletes elektromos munkák, gépészeti munkák és külső munkák a műszaki leírásban és az árazatlan költségvetésben foglaltaknak megfelelően. Bölcsőde alapterület 833 m² 2. rész: Napraforgó bölcsőde korszerűsítése, épületenergetikai korszerűsítés, akadálymentesség tétel, belső terek megújítása, gépészeti munkák és külső munkák ellátása az árazatlan költségvetésben és a műszaki leírásban foglalt mennyiségeknek megfelelően. Bölcsőde alapterület 1155 m² A részletes feladatokat kiviteli tervdokumentáció tartalmazza. A felújítási munkák nem engedélyköteles tevékenységek.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje: 2018.11.30.

II.1.6) A teljesítés helye: 1. rész: Rózsa Bölcsőde, 8800 Nagykanizsa, Rózsa u. 7/A, 3046/11. 2. rész: Napraforgó Bölcsőde, 8800 Nagykanizsa, Csokonai u. 5., 3076/1. hrsz.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Igen
Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaitélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Rózsa Bölcsőde korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45200000-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU223 Zala

A teljesítés helye: 8800 Nagykanizsa, Rózsa u. 7/A, 3046/11.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

1. rész: Rózsa Bölcsőde korszerűsítése, ellátandó feladatok: épületenergetikai korszerűsítés, akadálymentesség tétel, belső terek megújítása, részletes elektromos munkák, gépészeti munkák és külső munkák a műszaki leírásban és az árazatlan költségvetésben foglaltaknak megfelelően. Bölcsőde alapterület 833 m²

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli 30
többlet jótállás időtartama (0-24 hónap
között)

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések
Nettó ajánlati ár 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: 2018.06.15. 2018.09.30.

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

A kezdési időpont a szerződéskötés függvénye.

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00001

II.2.13) További információ:

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Napraforgó bölcsőde korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45200000-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU223 Zala

8800 Nagykanizsa, Csokonai u. 5., 3076/1. hrsz.

A teljesítés helye:

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Napraforgó bölcsőde korszerűsítése, épületenergetikai korszerűsítés, akadálymentesség tétel, belső terek megújítása, gépészeti munkák és külső munkák ellátása az árazatlan költségvetésben és a műszaki leírásban foglalt mennyiségeknek megfelelően.
Bölcsőde alapterület 1155 m²

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
------------	-----------------------

A kötelezően elvárt 24 hónapon felüli többlet jóállás időtartama (0-24 hónap között)	30
--	----

Költség kritérium: Nem

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
------------	-----------------------

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
------------	-----------------------

Nettó ajánlati ár	70
-------------------	----

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: 2018.06.15. 2018.09.30.

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

A kezdési időpont a szerződéskötés függvénye.

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00001

II.2.13) További információ:

III.1.5. folyt: A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számla kifizetése (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bek. eltérően, a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdései, az építési beruházások, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rend alapján. Ajánlatkérő utal a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-ra, 31. §-ra és 32/A és 32/B. §-ra. Ajánlatkérő utal a 272/2014. (XI.15.) Korm. rendeletbenre is.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**III.1) Részvételi feltételek****III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a), d), e), f) foglalt kizáró okok, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésében említett kizáró okok fennállnak.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a fentiekben meghatározott kizáró okok hatálya alá. Az ajánlattevő a kizáró okok tekintetében, különös tekintettel a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja és kc) alpontja tekintetében az ajánlatkérő által előre elkészített elektronikus sablon útján az EKR rendszeren keresztül nyilatkozik, az ott megtalálható űrlap kitöltésével. Az ajánlattevő az ajánlatkérő által előre elkészített elektronikus sablon útján nyilatkozik a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében arról, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt.

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt.

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § alapján nem ír elő alkalmassági követelményt.

III.1.4) A szerződés biztosítéka:

Ajánlatkérő késedelmi, hibás, meghiúsulási kötbért, valamint előleg visszafizetési biztosítékot alkalmaz, jótállást ír elő (kötelezően elvárt 24 hónap, amelyen felüli többletjótállásokat értékeli).

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Részenként irányadó: A szerződés fin. a TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00001 azon. számú projekt terhére történik azzal, hogy a támogatási int. mértéke az elszámolható költség 100%-a. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint. Fizetés elektronikus úton. Megrendelő 3 db számla (2 db részszámla és 1 db végszámla) benyújtását teszi lehetővé a szerz. terv-ben foglaltaknak megfelelően. A fentiekben túl benyújtandó egy előleg számla is, előleg igénylése esetén. Az előleg számla a fenti 3 db számlán túl értendő.

Tartalékkeret meghatározására nem kerül sor, AK a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő előleget biztosít, előleg számla ellenében. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra. Az előleg számlát és az előleg-visszafizetési biztosítékot a szerződés hatálybalépését követő 10. naptári napig kell benyújtani.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.06.06. 10:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

V. szakasz Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához köztött: Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

V.2) További információk:

1.) A közbeszerzési eljárás nem ismétlődő jellegű. 2.) Alvállal igénybe vétele: A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő jelölje meg a) a közbesz. azt a részt (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. 3.) Minősített ajánlattevők névjegyzéke: - 4.) Az eljárás nem a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra. 5.) Tárgyalásra nem kerül sor. 6.) Egyéb információk: 1. Az AK az ajánlatok elbírálása során a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja a hiánypótlást, illetve kér felvilágosítást. 2. A Kbt. 56. § alapján a gazdasági szereplők kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet nyújthatnak be. A Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles a kiegészítő tájékoztatást megadni. Kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ekr.gov.hu oldalon keresztül lehet benyújtani. 3. Ajánlattevők a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakról külön íven szövegezett nyilatkozatot kötelesek benyújtani az EKR rendszer nyilatkozatmintája alapján. Az elektronikus űrlap használata kötelező a felolvasólap esetén, az ajánlat értékelésre kerülő elemeit az ajánlatkérő által előre elkészített elektronikus sablonban kell rögzíteni. 4. AT a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján köteles nyilatkozni, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. Az AT az EKR elektronikus űrlap alapján kell nyilatkoznia az EKR rendszerben. 5. A Kbt. 115. § (4) bekezdése alapján kizárólag azok a gazd. szereplők tehetnek ajánlatot, akiket az ajánlatkérő ajánlattételre felkért. Az ajánlattételre felhívott gazd. szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. 6. Az ajánlatok az EKR rendszeren keresztül 8:00-16:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 8:00-ajánlattételi határidő lejárta között nyújthatók be. 8. Amennyiben az Ajánlatkérő az összegezésben a nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevőt is meghatározza, a Kbt. 131. § (4) bekezdése esetén a nyertest követő legkedvezőbb Ajánlattevővel köt szerződést. 7. Az Ajánlattevő üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Az ajánlattevőnek az ajánlatkérő által előzetes létrehozott elektronikus űrlap alapján kell nyilatkoznia az EKR rendszerben. 8. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - építési-szerelési felelősségbiztosítást kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek értéke eléri az 10.000.000 Ft/év és 5.000.000 Ft/káresemény értéket. Az ajánlattevőknek a fentiek vállalásáról az ajánlati nyilatkozatban nyilatkozniuk kell. 9. Az ajánlattevőnek az ajánlatában szakmai ajánlatot kell benyújtania, amelynek részét képezik az alábbiak: a) Árazott költségvetés b) Nyilatkozat a szerződéstervezet elfogadásáról és a szerződés teljesítéséről. A tételes árazott költségvetéssel szembeni elvárások: Az ajánlattevőnek az ajánlatában tételes árazott költségvetést kell benyújtania, a dokumentációban meghatározottak szerint. Ajánlattevőnek a beárazott tételes költségvetést nyomtatva, valamint elektronikusan szerkeszthető Excel formátumban az ajánlathoz mellékelnie kell. Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az árazatlan tételes költségvetés táblázaton belül tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni, kivéve, ha ezt ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás során előírja. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni. 10. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot nem alkalmazza.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2018.05.24.

Egyeztetve

dr. Juhász Róbert
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00312