

Vállalkozási Szerződés – 1.rész
1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről a **Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata**, mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**),
székhelye: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.
adószám: 15734446-2-20
törzsszám: 734444
bankszámlaszám: 14100330-92660049-01000003
statisztikai szám: 15734446-8411-321-20
képviselet: Dénes Sándor, polgármester

másrészről

GEJZÍR-KANIZSA Kft.

címe, székhelye: 8800 Nagykanizsa, Bajza u. 13.
nyilvántartó cégbíróság neve: Zalaegerszegi Törvényszék
cégjegyzékszám: 20-09-063426
adószáma: 11531801-2-20
bankszámlaszáma (pénzforgalmi számla száma): 11749015-21006472-00000000
képviselője eljártó személy neve, megnevezése: Petrovácz Tamás, ügyvezető
Telefonszám: +36 (93) 311 395
Faxszám: -
E-mail cím: info@gejzir.hu
, mint Vállalkozó

- továbbiakban „Vállalkozó” (együttes említésük esetén: „Szerződő Felek” vagy „Felek”) között jött létre az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés megkötésének előzményei

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: *Kbt.*) 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le az ajánlattételi felhívás elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül történő megküldésével 2018. május 24-én, a „*Bölcsődefejlesztés Nagykanizsán – 2 részben*” tárgyában (a továbbiakban: *Közbeszerzés Eljárás*), amely eljárás eredményes lebonyolításának eredményeként az eljárás nyertese Vállalkozó lett az első részben, melyre tekintettel a Felek 2018. szeptember 20. napján szerződést kötöttek (iktatószám:39-55/2018).

2. Jelen szerződésmódosítás előzménye

1. Felek rögzítik, hogy a teljesítés helyén a 8800 Nagykanizsa, Rózsa u. 7/a., 3046/11. hrsz. alatt álló Rózsa Bölcsődében a munkaterület átadása során Vállalkozó azt tapasztalta, hogy a kettő darab fűtési kör közül az egyik le van zárva. A munkaterület bejárását követően Vállalkozó állásfoglalást kért az üzemeltetőtől (Veolia Energia Magyarország Zrt.). 2018.10.10. napján kiadott állásfoglalásból kiderült, hogy 2017. decemberében tapasztalták először, hogy a fűtési rendszeren nyomásesés van, de mivel a rendszer a padlócsatornában van szerelve, a pontos helyét nem lehet meghatározni a padlócsatorna felbontása nélkül. A fűtési kör nyomáspróbáját 2018.10.15. napján Vállalkozó is elvégezte, melynek során nyilvánvalóvá vált, hogy a fűtési rendszeren csőtörés van.

JURISZTUS IRODA
Petrovácz Róbert
ügyvéd
Vámház krt. 8. I. em. 4.

A padlócsatorna épületen belüli felbontása, csővezeték csere, helyreállítása magas többletköltséggel járna. Vállalkozó a jelenlegi projekt tervezőjével és üzemeltetővel történő közös egyeztetést követően javasolja a meglévő rendszer levágását és új falon kívüli fűtési csővezeték kiépítését az egész intézményben a felújítási munkák során.

Az előbb leírtak nagy mértékben befolyásolják a jelenlegi kivitelezés folyamatát, a belső munkákat nem lehet ütemterv szerint végezni.

Felek rögzítik, hogy fentiekre tekintettel a szerződés teljesítési határidejének módosítása szükséges, az alábbiak figyelembevételével:

- a tervezés munkaideje várhatóan 3-4 hét, mivel hidraulikai méretezés, gépész terv készítés szükséges.
- Megrendelőnek döntést kell hoznia a fűtés felújításának módjáról (padlócsatornában, vagy falon kívüli szereléssel készüljön). Amíg ez a döntés nem születik meg a kivitelezési munkák hátráltatva vannak, a festőmunkák nem készülhetnek azon helységekben, melyek érintettek (csoportszobák, irodák, vizesblokkok stb.) mivel a javítás miatt vakolatjavítás, glettelés szükséges a falattörések helyén, ami helységenként 4 db.
- a fűtési vezetékek kiépítése, radiátorok le és felszerelése további 4 hetet jelent, mivel a jelenleg folyó építőmesteri munkákkal bevitt víz (aljatbeton, vakolatok, stb.) száradni nem tudnak, mivel az épületet így temperálni nem lehet fűtés hiányában.
- a fűtési munkálatok végeztéig az új padlóburkolatok sem készülhetnek el, ami után a festés következik.

Felek rögzítik, hogy a fűtési rendszerrel kapcsolatos problémák Felek által nem voltak előre láthatóak, melyre tekintettel Felek közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják a vállalkozási szerződést a Kbt. 141.§ (4) bek. c) pontja alapján.

3. Jelen szerződésmódosítás tartalma

Felek rögzítik, hogy a szerződés 6.1 pontját a következők szerint módosítják:

Eredeti előírás:

6.1_Teljesítési határidő: szerződés hatályba lépésének napjától számítottan 2018. november 30. napjáig tartó határozott időtartam.


Módosított előírás:

6.1_Teljesítési határidő: szerződés hatályba lépésének napjától számítottan 2019. március 31. napjáig tartó határozott időtartam.

4. Vegyes rendelkezések

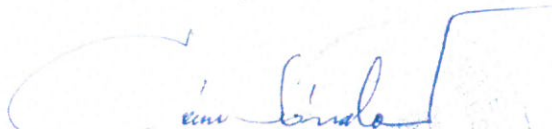
A Szerződő Felek megállapítják, hogy a jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályukban fennállnak.


Jelen Módosítás a legutolsó aláírás napján lép hatályba és érvényességéhez és hatályba lépéséhez valamennyi fél aláírása szükséges.


VÉDI IRODA
Róbert
ügyvéd
Vámház krt. 8. I. em. 4.

Jelen szerződésmódosítást (3 oldal) szerződő Felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban aláírták, amelyből 3 példány a Megrendelőt és 1 példány a Vállalkozót illet.

Nagykanizsa, 2018. november 30.


Megrendelő
Nagykanizsa Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Dénes Sándor, polgármester


Vállalkozó
GEJZÍR-KANIZSA Kft.
Petrovác Tamás
ügyvezető

GEJZIR-KANIZSA
ÉPÍTŐIPARI, KERESKEDELMI ÉS
SZOLGÁLTATÓ KFT.
8800 Nagykanizsa, Bajza u. 13.
Tel.: 93311-395 Fax: 93/314 768
OTP: 11749015-21006472
Adószám: 11531801-2-20

MEGRENDELŐI IRODA
Petrovác Tamás Róbert
ügyvezető
Vámház krt. 8. I. em. 4.