



ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
NAGYKANIZSAI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: ZA-04D/EU/503-2/2017.

Tárgy: tájékoztatás

Ügyintéző: Sárdi Andrea

Telefon: 06/93/509-539

Kunics-Terv Kft.

Kunics Ferenc ügyvezető részére

Nagykanizsa

Semmelweis u. 10.

8800

Tisztelt Uram!

Nyilatkozatunk kiadását kérte a Nagykanizsa, Zrínyi u. 40/a. szám, 2278/1 és 2278/2. hrsz. alatti ingatlanon meglévő Idősek Klubja I. Házi segítségnyújtás épületének átalakítására vonatkozóan, miszerint az épületen elvégzendő építési munkák építési engedély köteles tevékenységek e.

Ezúton tájékoztatom, hogy az érintett épületen tervezett átalakítások: (alaprajzi elrendezésének vagy külső megjelenésének, megváltoztatása érdekében végzett, az építmény belső térfogatát nem növelő építési tevékenység.)

- nyílászárók cseréje, utólagos víz és hőszigetelés, akadálymentesítés, járda, előlépcső építés, előtető építés, kémény részbeni visszabontása, épületgépészeti és villanszerelési munkák

a benyújtott kérelemben foglaltak szerint – **építési hatósági engedély nélkül elvégezhetőek.**

Az elvégzendő munkálatok az építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységnek minősülnek.

Ezúton tájékoztatom, hogy a kivitelezést az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 22. §-ában foglalt esetekben kiviteli terv alapján lehet végezni, melyről E-építési naplót szükséges vezetni.

Nyilatkozatom nem mentesít az egyéb hatóságok hozzájárulása alól.

Nyilatkozatomat az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet figyelembe vételével, a 343/2006.(XII.23.) Kormányrendelet 1.§ (2) bekezdés f) pontjában és 3.§. (1) bek. a.) pontjában meghatározott hatáskörben és illetékességi területen biztosított járási kiemelt építésügyi és építésfelügyeleti hatósági jogkörben eljárva adtam ki.

Nagykanizsa, 2017. 06. 08.

Köszönettel és tisztelettel:

Dr. Józsa Zsanett járási hivatalvezető nevében és megbízásából:


Sárdi Andrea
szakügyintéző

ÉPÍTÉSÜGYI, HATÓSÁGI ÉS MÉRÉSÜGYI OSZTÁLY

8800 Nagykanizsa, Eötvös tér 16.

Telefon: (36 93) 509-510, (36 93) 509-519 fax (36 93) 509-513 E-mail: nagykanizsa@zalajaras.hu,

Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

