

Ajánlattételi felhívás

1. Az ajánlatkérő neve, székhelye, elérhetőségei:

Hivatalos név: Nagykanizsai Városfejlesztő Kft.		
Postai cím: Erzsébet tér 20.		
Város/Község: Nagykanizsa	Postai irányítószám: 8800	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: +36-20-3364125	
Címzett: Bene Gábor	Telefax: +36 93510078	
E-mail: bene.gabor@nagykanizsa.hu	Internet cím (URL): www.kanizsaifejlesztések.hu	

1.2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Szervezet: CORDICT Fejlesztési Tanácsadó Kft.	Képviselő: Dr. Panácz István, ügyvezető
Cím: Attila út 79. I. em. 7.	Postai irányítószám: 1012
Város: Budapest	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó: dr. Czitronyi Máté	
Telefon: +36 17927404	Telefax: +36 17927447
E-mail: czitronyi.mate@cordict.hu	Internet cím (URL): www.cordict.hu

Tárgyi közbeszerzési eljárásban eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Név: dr. Panácz István
Lajstromszám: 00037

2. A választott eljárás:

Az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Rész 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, a jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével, uniós értékhatár alatti, nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményez, tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát képező építési beruházás becsült értéke nem éri el az háromszázmillió forintot.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, Ajánlatkérő, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és

mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályait is megfelelően fogja alkalmazni az eljárás során.

3. A dokumentáció és a kiegészítő iratok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Az ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentáció I-II. kötetét elektronikus úton, a jelen ajánlattételi felhívással együtt, térítésmentesen megküldi az ajánlattevők részére, továbbá az ajánlattételi dokumentáció III. kötetét, valamint a teljes dokumentációt elérhetővé teszi a <https://kozzetétel.sharefile.com/d-sa09680f49b6421a8> internetes elérhetőségen. Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya:

„Vállalkozási szerződés az „Óvodafejlesztés Nagykanizsán” elnevezésű, TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00002 azonosító számú projekt keretében óvodák felújítására”

A kivitelezés főbb mennyiségei:

1. rész:

„Vállalkozási szerződés az „Óvodafejlesztés Nagykanizsán” elnevezésű, TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00002 azonosító számú projekt keretében a Palini óvoda felújítására”

1 db óvoda bővítése, átalakítása. Hasznos alapterület: 268,93 m² meglévő épület, 181,90 m² bővítmény. Meglévő épületen utólagos hőszigetelési munkák, nyílászáró cserék, tetőszerkezet átalakítás és bővítésből fakadó átalakítások, napelem beépítése (8 kWp).

2. rész:

„Vállalkozási szerződés az „Óvodafejlesztés Nagykanizsán” elnevezésű, TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00002 azonosító számú projekt keretében a Kossuth téri óvoda felújítására”

1 db óvoda felújítása, átalakítása. Az épület szerkezeti befoglaló mérete nem változik. Hasznos alapterület: földszint, valamint emelet összesen 676.9 m². Nyílászárók cseréje, 13 cm-es hőszigetelés külső síkjába történő építése, járható tetóteraszok újjáépítése, az épületben burkolatok, villamos hálózat és fűtési vezetékek, hőleadók felújítása, bontása, napelem beépítése (12 kWp).

Ajánlatkérő tartalékkeretetet egyik rész tekintetében sem biztosít.

CPV kódok (mind a két rész tekintetében):

Fő tárgy:
45210000-2
Kiegészítő tárgy:
45453100-8
45214100-1

Fő szójegyzék
Magasépítési munka.
Kiegészítő szójegyzék
Felújítás.
Óvodaépületek kivitelezése.

A teljes mennyiség és a műszaki leírás az ajánlattételi dokumentációban kerül részletesen kifejtésre.

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

„Vállalkozási szerződés az „Óvodafejlesztés Nagykanizsán” elnevezésű, TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00002 azonosító számú projekt keretében óvodák felújítására”

6. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje mind a két rész tekintetében: A szerződés hatálybalépésétől számított 4 hónap.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7. A teljesítés helye:

1. rész tekintetében: Nagykanizsa, Alkotmány utca 81. hrsz: 4080

2. rész tekintetében: Nagykanizsa, Kossuth tér 6. hrsz: 2381

NUTS kód: HU223

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A Ptk. 6:186. § szakasza alapján a kötelezett pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, az alábbiak szerint:

Késedelmi kötbér (mind a két rész tekintetében): Amennyiben nyertes ajánlattevőként szerződő Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít az előírt határidőre, akkor ajánlatkérőként szerződő Megrendelő jogosult nyertes ajánlattevőként szerződő Vállalkozó felé késedelmi kötbér érvényesítésére. A késedelmi kötbér mértéke a nettó, (tartalékkeret nélküli) vállalkozási díj 0,5%-a/késedelmes naptári nap. A késedelmi kötbér maximális összege a nettó, tartalékkeret nélküli vállalkozási díj 15%-a. A késedelmi kötbér maximális összegének elérése esetén ajánlatkérőként szerződő Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, illetve azt azonnali hatállyal felmondani.

Meghiúsulási kötbér (mind a két rész tekintetében): Nyertes ajánlattevőként szerződő Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbért fizetni, amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul olyan okból, amelyért felelős, továbbá a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, a Vállalkozó szerződésszegése miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, azonnali hatályú felmondás, továbbá 30 napot meghaladó késedelem esetén. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó, (tartalékkeret nélküli) vállalkozási díj 20 %-a.

Jótállás (mind a két rész tekintetében): 36 hónap. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja.

Teljesítési biztosíték (mind a két rész tekintetében): ajánlatkérő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő teljesítési biztosítékot köt ki. A teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti határidőig kell teljesíteni a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában meghatározott módon. A teljesítési biztosíték határidőben való rendelkezésére bocsátásáról

ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában a Kbt. 134.§ (5) bekezdésének megfelelően. A biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjáig érvényben kell lennie.

Jótállási biztosíték (mind a két rész tekintetében): ajánlatkérő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő jótállási biztosítékot köt ki. A jótállási biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti határidőig kell teljesíteni a Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontjában meghatározott módon. A jótállási biztosíték határidőben való rendelkezésére bocsátásáról ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában a Kbt. 134.§ (5) bekezdésének megfelelően. A biztosítéknak a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjától számított jótállási idő teljes időtartama alatt érvényben kell lennie.

A biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó egyéb előírásokat az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet tartalmazza.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Jelen közbeszerzési eljárás mind a két része tekintetében megkötésre kerülő szerződés az „Óvodafejlesztés Nagykanizsán” elnevezésű, TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00002 azonosító számú projekt keretében valósul meg, a támogatás intenzitása: 100 %
A kifizetések utófinanszírozás útján történnek.

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint kerülnek kiegyenlítésre (mind a két rész esetén):

- 272/2014. (X. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről;
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény;
- 2007. évi CXXVII. általános forgalmi adóról szóló törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja;
- 2011. CXCV. törvény az államháztartásról;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól;
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről.
- 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről

Konkrét fizetési feltételek (mind a két rész esetén):

- A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. Amennyiben a nyertes ajánlattevő előleget igényel, úgy ajánlatkérő azt az alábbiak szerint tudja biztosítani:
Ajánlatkérő előleg igénylésének a lehetőségét biztosítja a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg erejéig. Az előleg kifizetése a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdés rendelkezései szerint - legkésőbb az építési munkaterület átadását

követő 15 napon belül - történik. Az előleggel a nyertes ajánlattevő által benyújtandó számlákban szükséges elszámolni.

A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

- Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.
- A kifizetésekre utólag, a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor.
- Vállalkozónak 1 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetősége, ahol a részszámla értéke a teljes szerződéses ár 50 %-a. A részszámla benyújtására a tartalékkeret és áfa nélküli szerződéses érték (szerződéses ár) 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén kell, hogy sor kerüljön.
- A kifizetés során a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdései, a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(7) a 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet, valamint a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 30-32/B.§-ok irányadók.
- Jelen beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja hatálya alá esik.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tételi lehetőségre vonatkozó előírás:

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat, tételének lehetőségét kizárja.

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét biztosítja. A tárgyi közbeszerzés tekintetében egy, több és valamennyi részre is lehet ajánlatot tenni, továbbá az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma nincs korlátozva.

11. Az ajánlatok értékelésének szempontja:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a „**legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont**” elve alapján értékeli mind a két rész tekintetében, az alábbiak szerint:

Részszerpont:	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft)	70
2. Környezetvédelmi és fenntarthatósági vállalások a kivitelezés vonatkozásában	30

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. értékelési szempont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A.1.b) pontjának ba) pontja szerinti fordított arányosítás.

Az 1. értékelési szempont tekintetében ajánlatkérő az ajánlattevők által megajánlott „Egyösszegű ajánlati ár”-akat hasonlítja össze, azaz a tartalékkeret nélkül számítandó nettó megajánlásokat.

A 2. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának - a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer

alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. december 21.) 1. sz. melléklet B.1. pontja szerinti módszer és az A.1.b) pontjának bb) pontja szerinti egyenes arányosítás együttes alkalmazásával történik. Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján rögzíti továbbá, hogy az ajánlattevők kötelesek legalább 3 – a dokumentáció II.3. pontjában rögzített táblázatban szereplő – megajánlást vállalni. Az 3 megajánlásnál kevesebb megajánlás vállalását tartalmazó ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja szerint érvénytelen.

12. A kizáró okok

12.1. Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlat esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, amellyel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés c), g)-k) és m), valamint q) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

12.2. A kizáró okok igazolási módja:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően szükséges a kizáró okok fenn nem állásáról nyilatkoznia, továbbá a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontját az alábbiak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozatát szükséges csatolni arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

Az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani az alkalmazott kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján az eljárásból kizárja azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

13. Az alkalmassági követelmények és azok igazolásának módja

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel nem ír elő alkalmassági minimumkövetelményt.

14. Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 71. § szakaszában foglaltaknak megfelelően biztosítja.

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésében meghatározott rendelkezésre tekintettel tájékoztatja ajánlattevőket, hogy abban az esetben, ha a hiánypótlással az

ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, ajánlatkérő újabb hiánypótlást egy alkalommal rendel el.

15. Az ajánlattételi határidő:

2018. április 27. napja 12:00 óra

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

**CORDICT Fejlesztési Tanácsadó Kft.
1012 Budapest, Attila út 79. I. em. 7.**

17. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar. Magyar nyelven kívül más nyelven ajánlat nem tehető.

18. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

a. Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

**CORDICT Fejlesztési Tanácsadó Kft.
1012 Budapest, Attila út 79. I. em. 7.**

b. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

2018. április 27. napja 12:00 óra

c. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen. Az ajánlatok benyújtására és felbontására a Kbt. 68. § (1) – (4) és (6) bekezdései megfelelően irányadóak.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama, ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások:

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap. Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

20. Egyéb információk:

- a) Formai előírások: Az ajánlatot írásban, 1 papír alapú példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A csomagoláson „**AJÁNLAT – Nagykanizsa – Óvodafejlesztés Nagykanizsán**”, illetve „**Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártáig**!” megjelölést kell feltüntetni. A teljes, cégszerűen aláírt ajánlatot elektronikus formában is, CD-n vagy DVD-n (a nyomtatott ajánlat aláírt példányát szkennelve, pdf, vagy egyéb nem szerkeszthető formátumban) is 1 példányban be kell nyújtani az ajánlat

részeként, mivel az ajánlatok elbírálásában egyidejűleg több személy vesz részt. Az ajánlat egyes példányai közötti tartalmi, illetve formai eltérés esetében a papír alapon beadott példány tartalma, illetve formája a mérvadó. Az ajánlat formai követelményeire egyebekben a dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

- b) Az ajánlat a felhívás 16. pontjában megadott helyen nyújtható be; ideje: munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 09:00-14:00 óráig, illetve pénteken 09:00-12:00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának napján az ajánlattételi határidő lejártáig.
- c) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- d) Az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- e) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció és a Kbt. előír.
- f) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (Közös Ajánlattevők megállapodása), amely kijelöli azon ajánlattevőt, aki a Közös Ajánlattevőket az eljárás során képviseli, illetőleg a Közös Ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- g) Az ajánlattevőnek, alvállalkozójának és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:
 - folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is,
 - az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás-mintáját,
 - a cégek között nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.
- h) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlattevő a fenti nyilatkozat eredeti aláírt példányát köteles ajánlata részeként benyújtani.
- i) Az ajánlatban az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- j) Az ajánlattevők gazdasági és pénzügyi, valamint műszaki-szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített

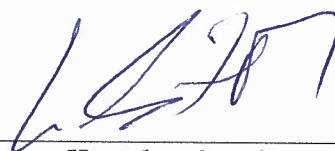
ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

- k) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Az eredendően több nyelven készült dokumentumnak csak a magyar nyelvű tartalmát vizsgálja ajánlatkérő.
- l) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot is csatolni szükséges az ajánlatban. Bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.
- m) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.
- n) Az ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.
- o) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Az ajánlatkérő a 321/2011. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal egyenértékű terméket elfogad.
- p) Ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni azon rész tekintetében, melyre ajánlatot kíván adni az árazatlan költségvetését beárazva, cégszerűen aláírva.
- q) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles mind a két rész esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 10.000.000,- HUF/káresemény és legalább 30.000.000,- HUF/év limitű All Risks típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra.
- r) Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát az előírt biztosíték(ok)nak a Kbt. 134. § (5) bekezdés szerint az ajánlattételi felhívásban előírt biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

- s) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdésben foglaltak alapján a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költségvizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.
- t) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdésben foglaltak alapján az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el.
- u) A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
- v) Ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.
- w) Ajánlatkérő az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.
- x) Ajánlatkérő tárgyi eljárást Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata (AK15451) nevében folytatja le, a Kbt. 29. § (1) bek. alapján.
- y) Tárgyi eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés a „Óvodafejlesztés Nagykanizsán” elnevezésű, TOP-6.2.1-15-NA1-2016-00002 azonosító számú projektből kerül finanszírozásra.

A felhívás megküldésének napja: 2018. április 14.


Dr. Panács István
Felclős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00037



**Nagykanizsai
Városfejlesztő Kft.**
képviselésében
CORDICT Kft.

CORDICT Kft.
1012 Budapest
Attila út 79. I/7.
Adószám: 24939948-2-41